

מכרז פומבי מס' 04 / 2026

הזמנה להגשת הצעות לביצוע הזמנה לקבלת הצעות

שיפוץ וחידוש מרכז ג'בור טוקאן – אעבלין

עבור מועצה מקומית אעבלין

1. הינכם מוזמנים בזה להגיש הצעת מחיר לביצוע עבודות – הזמנה לקבלת הצעות שיפוץ וחידוש מרכז ג'בור טוקאן – אעבלין
 2. הכל בהתאם למפורט בתוכניות, כתב הכמויות, המפרטים והתנאים המצ"ב.
 3. במכרז רשאים להשתתף מציעים אשר עונים על התנאים המופיעים במסמכי המכרז – ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של המועצה בכתובת: www.ibllin.muni.il.
 4. את מסמכי המכרז ותנאיו המפורטים, ניתן לרכוש במשרדי מזכיר המועצה בשעות העבודה הרגילות, תמורת תשלום של 1,000 ₪ שלא יוחזרו.
 5. על המציע לצרף להצעה כתנאי לדיון בה, את המסמכים הנדרשים המופיעים בחוברת המכרז. לרבות ערבות בנקאית צמודה למדד הצרכן חודש 03.2026 לטובת מ.מ. אעבלין, בסך של 30,000 ₪, כולל מע"מ בתוקף עד 30.10.2026.
 - 6 - סיור קבלנים באתר העבודה יתקיים ביום שני, בתאריך 17.08.2026 הסיור יצא ממחלקת ההנדסה בבניין המועצה, בתאריך האמור בשעה 10:00.
 - 7- שאלות, הערות ו/או בקשות הבהרה ו/או תיקון בכל הנוגע לעבודות ו/או להליך זה ותנאיו ניתן להפנות בכתב בלבד למהנדס המועצה למייל osamada@ibllin.muni.il עד לא יאוחר מיום 20.08.2026 בשעה 11:00.
- את ההצעות יש להגיש ל מ.מ. אעבלין – ידנית בלבד (לא תתקבלנה הצעות בדואר) בתוך מעטפת המכרז הסגורה, ולהכניסה לתיבת המכרזים עד 27.08.2026 שעה 12:00.

1. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת.

בכבוד רב

שריף חידר – ראש המועצה המקומית אעבלין

אעבלין מיקוד 30012 ת.ד. 172

טל, 04-9866594 פקס 04-9869192

مجلس عبلين المحلي מועצה מקומית אעבלין



מכרז פומבי מס' 04.2026

שיפוץ וחידוש מרכז ג'בור טוקאן – אעבלין

אוגוסט 2026

אדון נכבד,

הנדון: מכרז פומבי 04.2026 – שיפוץ וחידוש מרכז ג'בור טוקאן – אעבלין

הנך מתבקש להגיש את הצעתך עפ"י חומר המכרז שנשלח אליך .

1. תאריך אחרון למסירה 27.08.2026 בשעה 12:00 בצהריים .
2. מעטפת המכרז כשהיא סגורה תימסר לידי מזכיר המועצה .
3. יש לצרף ערבות בנקאית בסך 30,000 ₪ כמופיע במסמכי המכרז .
4. עלות השתתפות במכרז עומדת על סך 1000 ₪ - תשולם במעמד ההגשה והעתק מהקבלה יצורף להצעה .
5. רשאים להשתתף במכרז קבלנים רשומים בהתאם לחוק לעבודות בנייה
ענפים 100 או 130 או 131 ומנהלים את חשבונותיהם עפ"י חוק, ויש לצרף
העתק מרישום קבלן רשום וניהול ספרים.
6. ועדת המכרזים תתכנס עפ"י הזמנה של המזכיר לפתיחת המכרז וקביעת הקבלן הזוכה .
7. סיור קבלנים באתר העבודה יתקיים ביום שני , בתאריך 17.08.2026
הסיור יצא ממחלקת ההנדסה בבניין המועצה , בתאריך האמור בשעה 10:00.
8. שאלות, הערות ו/או בקשות הבהרה ו/או תיקון בכל הנוגע לעבודות ו/או להליך זה ותנאיו ניתן להפנות בכתב בלבד למהנדס המועצה למייל osamada@ibllin.muni.il עד לא יאחר מיום 20.08.2026

בשעה 11:00. תשובות תימסרנה על ידי מהנדס המועצה למשתתף הפונה בכתב ותועברנה במקביל בכתב גם לשאר המשתתפים בהליך בצירוף עותק ממכתבו של המשתתף הפונה. המועצה איננה אחראית לתשובות שתמסרנה בעל פה ו/או על ידי כל גורם אחר במועצה למעט.

בכבוד רב,

מחלקת הנדסה

מכרז פומבי מספר 04.2026

שיפוץ וחידוש מרכז ג'בור טוקאן – אעבלין

תכולה:

1. תנאים והוראות כלליות למשתתפים במכרז.
2. נוסח כתב ערבות בנקאית למכרז.
3. הצהרת והצעת המציע במכרז.
4. נוסח הסכם ההתקשרות.
5. מפרט טכני.
5. כתב כמויות.

מועצה מקומית אעבלין

מכרז פומבי מס' 04.2026

הזמנה להציע הצעות

מסמך א' –

תנאי ההצעה והוראות כלליות למשתתפים

מהות המכרז 1.

מועצה מקומית אעבלין (להלן – "המועצה") מזמינה בזאת הצעות לעבודות שיפוצים מרכז ג'בור טוקאן (מכרז פומבי 04.2026) (להלן – "המיזם").

כתב הכמויות ופירוט העבודות מצורפים להסכם המצורף למכרז זה.

2. ההסכם

הסכם נשוא העבודות יחתם עם הקבלן אשר ייבחר בהליך זה .

3. לוח זמנים

לוח הזמנים של ביצוע העבודות מצ"ב כחלק בלתי נפרד מההסכם.

4. דרישות סף מן המציע

המשתתף יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים הבאים:

4.1 המצאת ערבות בנקאית אוטונומית, ע"ס 30,000 ₪, תקפה ליום 30.10.2026

4.2 אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות בהתאם לחוק גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.

4.3 אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור.

4.4 אישור עו"ד או רו"ח של המשתתף, באשר למורשי החתימה של התאגיד (באם מדובר במשתתף שהינו אישיות משפטית נפרדת), וכן אישור לפיו חתם משתתף בפניו על מסמכי ההצעה.

הצעה שלא יצורפו אליה האישורים או המסמכים הרשומים לעיל או אחד מהם, - לא תדון כלל.

6. ההצעה ותוקפה

6.1 המציע יציין בסוף מסמך הצהרתו והצעתו את **אחוזי ההנחה** (הנחה בלבד) אותה הינו מוכן לתת על מחיר האומדן של המועצה.

6.2 ההצעה תהיה בתוקף, ללא זכות החזרה, לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון שנקבע להגשת הצעות.

7. **הוצאות**

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהשתתפות תחולנה על המשתתף.

8. **ערבות בנקאית**

8.1 המציע יצרף להצעתו **ערבות בנקאית** בנוסח המצ"ב. הערבות תוצא על ידי בנק בישראל לבקשת המשתתף, לפקודת מועצה מקומית אעבלין.

8.2 על הערבות להיות צמודה למדד המחירים לצרכן לחודש בו נחתם ההסכם (להלן המדד).

8.3 הערבות תהיה בתוקף עד 30.10.2026

8.4 הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פניה חד צדדית של המועצה.

8.5 חזר בו המציע מהצעתו (לאחר שזכה במכרז) תהיה המועצה רשאית לחלט הערבות הנ"ל.

הערבות תשמש גם לצורך הבטחת ביצוע כל מחויבויות המציע בהתאם להסכם המצ"ב למכרז זה (ערבות ביצוע), ולצורך הבטחת תקופת הבדק ואיכות העבודות אותן הוא ביצע (ערבות טיב).

8.6 הערבות תוחזר למציעים שהצעתם לא נתקבלה לאחר שיחתם הסכם עם מי שיקבע על ידי המועצה כזוכה.

8.7 הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל - לא תדון כלל.

9. הצהרות המציע

- 9.1 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו כמוה כאשור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/ ההסכם ידועים ונהירים לו, כי יש לו את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא ההצעה - הכל כמפורט במסמכי המכרז/ הסכם.
- 9.2 כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי ההצעה, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

10. איסור הכנסת שינויים והסתייגויות ותיקון טעויות על ידי המציע

- 10.1 אסור למציע למחוק או לתקן או לשנות את מסמכי המכרז/ההסכם. המשתתף מסכים כי כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי ההזמנה או כל הסתייגות לגביהם, בין אם נכתבו על ידי תוספת בגוף המסמכים, בין במכתב לוואי ובין בכל דרך אחרת, יחשב כאילו לא נכתב.
- 10.2 המועצה תהיה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון משום הסתייגות המציע מתנאי מכרז. כל שינוי/ מחיקה/ תיקון עלול להוביל לפסילת ההצעה.
- 10.3 על המשתתף למלא בדיו את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי ההצעה.

11. החלטות המועצה

- 11.1 אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא.
- 11.2 המועצה תהיה רשאית למסור למציע את ביצוע כל העבודות נשוא המכרז/ההסכם או חלק מהן - הכל לפי ראות עיניה.
- 11.3 המועצה תהיה רשאית להתחשב ביכולתו של המציע ובכושרו לבצע את העבודות בטיב ובאיכות מעולים, והמועדים המפורטים במכרז.

12. חובת הזוכה במכרז – לאחר הודעת הזכייה

12.1 זכה המציע במכרז (להלן: "הזוכה") יהא עליו לחתום על ההסכם, על כל מסמכיו ונספחיו, תוך 7 ימים מתאריך הודעת המועצה לזוכה בדבר זכייתו במכרז.

1 הזוכה יחל עבודתו ביום מייד עם סיום הליכי המכרז ויהא עליו לסיים העבודות עד ליום תוך חודשיים ארכה לתקופת ביצוע העבודות באישור המועצה בלבד ולאחר פניית הזוכה בכתב למועצה.

13. הגשת הצעות, מועמדים

13.1 **על המציע לחתום על כל מסמכי ההצעה, בשולי כל דף ובמקום המיועד לכך.**

13.2 את ההצעה יש להכניס למעטפה המצורפת למסמכי ההצעה כשהיא חתומה כדין על ידי המציע.

13.3 את ההצעה יש למסור במשרד מזכיר המועצה במעטפה סגורה בציון מספר המכרז לא יאוחר מתאריך 27.08.2026 שעה 12:00 (להלן: "מועד הגשת ההצעות").

13.4 הצעה שלא תמצא בתיבת המכרזים של החברה עד תאריך הגשת ההצעות, תחשב כאילו לא הגיעה במועד והמועצה לא תקבלה.

13.5 המועצה תהיה רשאית לדחות את מועד הגשת ההצעות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובמקרה כזה תודיע בכתב לכל מי שרכש את מסמכי ההזמנה, על פי הכתובת שנרשמה בעת רכישת מסמכי המכרז.

14. **בגין רכישת מסמכי המכרז ישלם כל משתתף סך של 1,000 ₪ כולל מע"מ, אותם ישלם בעת הגשת הצעתו ויצרף להצעתו העתק מהקבלה**

נוסח ערבות בנקאית

לכבוד
מועצה מקומית אעבלין

א.ג.נ.

הנדון: כתב ערבות

על פי בקשת _____ (להלן: "המשתתפים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסלק כל סכום עד לסך של 30,000 ₪ (במילים: עשרת אלפים ש"ח), וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז פומבי מס' 04.2026 לעבודות שיפוצים באולם ספורט – אעבלין - ולהבטחת מילוי תנאי המכרז, ותנאי הסכם ההתקשרות.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בבת אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 30.10.2026 ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

 תאריך

 בנק

לכבוד
מועצה מקומית אעבלין

א.ג.נ.

הצהרה והצעה שיפוץ וחידוש מרכז ג'בור טוקאן – אעבלין
מכרז פומבי 04.2026

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו את כל מסמכי המכרז, ולאחר שהשתתפנו בתדרוך וסיור המציעים שנערך על ידי המועצה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

אנו מצהירים בזה כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז, והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז וכי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי הידיעה ו/או אי ההבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.

אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו עונה על הדרישות שבמסמכי המכרז, וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את המכרז, בהתאם לתנאים במסמכי המכרז. עוד אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.

להבטחת קיום הצעתנו, להבטחת ביצוע כל מחויבויות המציע (ערבות ביצוע), **שיפוץ וחידוש**
מרכז ג'בור טוקאן – אעבלין

ולהבטחת תקופת הבדק ואיכות העבודות אותן הוא ביצע (ערבות טיב), אנו ממציאים ערבות בנקאית על סך של 30,000 ₪.

היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבותנו, אנו מסכימים כי הערבות הבנקאית שנמסרה על ידינו בקשר עם השתתפותנו במכרז, תוגש לגבייה על ידכם וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.

אנו מצהירים כי אנו זכאים לחתום בשם החברה על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

אני הח"מ, מצהיר כי הודע לי שאומדן המועצה לביצוע העבודות נשוא המכרז עומד על סך

של 566,120 ₪ - חמש מאות ששים וששה אלף ומאה ועשרים ₪ לא

כולל מע"מ, ולפיכך אני מציע בזאת כדלקמן –

הנחה של _____% (במילים : _____ (אחוזים) מהמחיר האומדן הנ"ל של המועצה.

כתובת המציע: _____, מס טלפון: _____ מס פקס: _____

חתימה + חותמת

שם + תפקיד

תאריך
המציע

אעבלין מיקוד 30012 ת.ד. 172

טל, 04-9866594-04 פקס 04-9869192-04

مجلس عبلين المحلي

מועצה מקומית אעבלין



כתב כמויות : שיפוץ וחידוש מרכז ג'בור טוקאן - אעבלין

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 05 עבודות איטום				
	תת פרק 05.01 איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות				
05.01.0010	איטום גגות על גבי איטום קיים, ביריעות ביטומניות משוכללות לרבות רולקה, הרולקה נמדדת לפי מ"ר, לרבות חיתוך והסרת בועות וחלקים רופפים גם ברולקות, כולל קילוף יריעות איטום מעל גג קיים במידה ונדרש, ניקוי יסודי של הגג והסרת שיירי סיד. מריחת שכבת יסוד ביטומנית וייבוש למשך 24 שעות. איטום ביריעות ביטומניות משוכללות מולחמות לאיטום הקיים. היריעה בעובי 5 מ"מ ומכילה פולימר אלסטומרי SBS, עם שריון לבד פוליאסטר במשקל 250 גר'/מ"ר, לרבות ציפוי אגרגט עליון, איטום רולקות ב-2 שכבות של יריעת חיזוק וחיפוי, המחיר כולל קיבוע רצועות חיפוי ביטומניות על המעקות באזור הרולקות באמצעות פרופיל (סרגל) אלומיניום תיקני 5.1/7/30/5 מ"מ, לרבות מילוי המרווח העליון שבין הפרופיל והמעקה ע"י חומר אטימה אלסטומרי פוליאוריטני מסוג "ספירטאן 230" או ש"ע או אלסטומרי ביטומני מסוג "פזקרול 18" או "אלסטיק 244" או "איזיגום" או "B-121" או ש"ע, המחיר כולל פירוק סרגל קיים.	מ"ר	600.00	110.00	66,000.00

11,550.00	70.00	165.00	מ"א	איטום רולקות ב-2 שכבות של רצועות חיזוק/חיפוי מיריעות ביטומניות אלסטומריות, דרגה R מושבחות בפולמר SBS, בעובי 5 מ"מ כל אחת, עם שריון לבד פוליאסטר, לרבות רצועת חיזוק תחתונה ברוחב 30 ס"מ עם ציפוי חול, רצועת חיפוי עליונה ברוחב 50 ס"מ עם ציפוי אגרגט, פריימר ביטומני מסוג "פריימר 101" או "פריימר GS 474" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר ומסטיק ביטומני בקצה העליון של רצועת החיפוי מסוג "פזקרול 18" או "אלסטיק 244" או "איזיגום" או ש"ע	05.01.0020
6,600.00	40.00	165.00	מ"א	קיבוע רצועות חיפוי ביטומניות על המעקות באזור הרולקות באמצעות פרופיל (סרגל) אלומיניום תיקני 5/30/7/1.5 מ"מ, לרבות מילוי המרווח העליון שבין הפרופיל והמעקה ע"י חומר אטימה אלסטומרי פוליאוריטני מסוג "ספירטאן 230" או ש"ע או אלסטומרי ביטומני מסוג "פזקרול 18" או "אלסטיק 244" או "איזיגום" או "B-121" או ש"ע	05.01.0030
3,750.00	250.00	15.00	יח'	פירוק אספקה והתקנת קולטן מרזב על גג המבנה דוגמת " מונדיאל" 4" לרבות חיבור היריעות.	05.01.0040
700.00	70.00	10.00	יח'	טיפול ביציאות צנרת אוויר ו/או מקל סבא ע"י פירוק ביטון רופף וביצוע ביטון מחדש מריחת זפת חם והדבקת יריעות.	05.01.0050
2,500.00	2,500.00	1.00	קומפ'	בדיקת איטום גג ע"י מעבדה מוסמכת .	05.01.0060
91,100.00	סה"כ 05.01 איטום גגות ביריעות ביטומניות משוכללות				
91,100.00	סה"כ 05 עבודות איטום				
פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה					
תת פרק 06.01 דלתות פלדה					
25,900.00	3,700.00	7.00	יח'	דלת פלדה בטיחותית למוסדות חינוך דגם "610" חברת "רב בריח" או ש"ע, במידות 210/110-80 ס"מ, מנגנון ריסון 2 , גלגלי האטה, כולל מגן אלומיניום מגן אצבעות PVC בצדה פנימי מניעת לכידת אצבעות, כולל מגן רגליים תחתון אקוסטית 30DB, לרבות משקוף פח חובק מגוולין וצבוע בעבי 5.1 מ"מ, התקנה על משקוף קיים.	06.01.0010
25,900.00	סה"כ 06.01 דלתות פלדה				
תת פרק 06.02 ריהוט וציוד ביתה					
7,200.00	1,200.00	6.00	יח'	ארון בתוך נישא במידות 60/60/210 ס"מ בתוך הכיתות, לרבות דלת נפתחת, מנעול צלנדר, לרבות מדפים מקובעים לגוף הארון הארון עשוי מעץ סנדוץ עם חיפוי פורמיקה, גוון לבחירת האדריכל.	06.02.0010
6,000.00	40.00	150.00	מטר	אספקה והתקנה של סרגל הגנה לקירות עשוי עץ אלון בחתך 150/23 מ"מ עם גמר בייץ ולכה שקופה	06.02.0020
2,450.00	350.00	7.00	יח'	לוח מודעות במידות 80/120 ס"מ עם שטיח לבד עמיד אש כולל מסגרת אלומיניום.	06.02.0030

06.02.0040	לוח לבד נעיצה במידות 200/120 ס"מ כולל מסגרת עץ או אלומיניום במידות 23/50 מ"מ	יח'	7.00	450.00	3,150.00
06.02.0050	לוח כיתה מחיק מגנטי במידות 360/120 ס"מ, מסגרת אלומיניום	יח'	7.00	1,500.00	10,500.00
06.02.0060	כסא תלמיד מיועד לבתי ספר ומוסדות לימוד שונים, שלד הכסא עשוי מתכת, גב ומושב הכסא עשויים פלסטיק קשיח ונוח. המגיע בצבעים שונים	יח'	100.00	250.00	25,000.00
06.02.0070	שולחן תלמיד מיועד לבת ספר ומוסדות לימוד שונים, לפי הדרישות	יח'	50.00	350.00	17,500.00
06.02.0080	כסא מורים מיועד לבתי ספר ומוסדות לימוד שונים, שלד הכסא עשוי מתכת, גב ומושב הכסא מרופד ונוח. המגיע בצבעים שונים	יח'	7.00	300.00	2,100.00
06.02.0090	שולחן מורים מיועד לבת ספר ומוסדות לימוד שונים, לפי הדרישות	יח'	7.00	500.00	3,500.00
סה"כ 06.02 ריהוט וציוד כיתה					
סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה					
103,300.00					
פרק 09 עבודות טיח					
תת פרק 09.01 טיח פנים					
09.01.0010	טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים על שטחים מישוריים, לרבות עיבוד מקצועות (פינות) וזוויתנים	מ"ר	250.00	120.00	30,000.00
09.01.0020	תיקון סדקים בקירות פנים, ע"י גילוי הסדק באמצעות פתיחתו, עד הבלוק, לרבות שכבת יסוד פריימר, קיבוע רשת פלדה מכופפת וטיח צמנטי, הכל מוכן ומושלם לצבע באישור המפקח בלבד.	מטר	200.00	35.00	7,000.00
סה"כ 09.01 טיח פנים					
37,000.00					
פרק 11 עבודות צביעה					
תת פרק 11.01 צבע וסייד פנים					
11.01.0010	צבע פלסטי "סופרקריל" או ש"ע לכיסוי מלא, על טיח פנים חדש או גבס קירות ותקרות במריחה, לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע, גוון לפי בחירת האדריכל	מ"ר	1750.00	46.00	80,500.00
11.01.0020	מרק (שפכטל) מלא ב-2 שכבות והחלקתו עד למראה מושלם על קירות טיח פנים או לאחר גירוד צבע. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד ובאישור המפקח.	מ"ר	875.00	30.00	26,250.00
סה"כ 11.01 צבע וסייד פנים					
106,750.00					
תת פרק 11.02 צביעת מוצרי מסגרות					
11.02.0010	צבע "המרטון" או ש"ע על מעקה מתכת בגובה עד 1.10 מ', לרבות ניקוי המתכת משומנים, ליטוש קל, שכבת יסוד רב שימושי ושתי שכבות "המרטון" או ש"ע	מטר	45.00	100.00	4,500.00
	צבע "המרטון" או ש"ע על מאחז יד מצינור בקוטר 2", לרבות ניקוי המתכת משומנים, ליטוש קל, שכבת יסוד רב שימושי ושתי שכבות "המרטון" או ש"ע	מטר	60.00	40.00	2,400.00
סה"כ 11.02 צביעת מוצרי מסגרות					
6,900.00					

113,650.00	סה"כ 11 עבודות צביעה				=
	תת פרק 24.01 פירוק ופינוי				
10,000.00	10,000.00	1.00	קומפ'	פירוק ופינוי כל השטחים מהקירות בכיתות , מסדרונות ומעברים . המחיר כולל קילוף הציורים והמדבקות לאחר קבלת אישור מהמזמין , פירוק דלתות , פינוי תכולת מבנה (ציוד, מחסנים, שולחנות , ארונות, כסאות, ריהוט בית ספר, וכד') למקום שיאושר ע"י המפקח והמזמין, המחיר כולל החזרת הריהוט למקום לאחר הביצוע, העבודה תבוצע רק באישור מראש ובכתב מהמפקח בשטח. המחיר הינו קומפ' לכל בית הספר.	24.01.0010
10,000.00	סה"כ 24.01 פירוק ופינוי				
10,000.00	סה"כ 24 פירוקים				=
	פרק 99 שונות				
	תת פרק 99.01 שירותים				
125,000.00	125,000.00	1.00	קומפ'	שיפוץ שירותים , פירוק ופינוי ריצוף וחיפוי קירות עד קבלת משטח ביטון נקי ומוכן לאיטום , פירוק מתקני תברואה כולל הכל , הריסת וסילוק מחיצות בלק , סיטות טיח קים והסעיף כולל צנרת מים וביוב חדשה , איטום רצפה וקירות מתקני , תברואה חדשים כולל שירותי ניכים , כולל חיפוי קירות , כולל תאי שירותים הסעיף קומפלט עד קבלת גמר יפה ומושלם כולל תקרת פח ותאורה המחיר כולל מחיצת טרספה .	99.01.0010
125,000.00	סה"כ 99.01 שירותים				
	תת פרק 99.02 מקרן				
12,500.00	2,500.00	5.00	יח'	מקרן מתאים ללימודים ומאושר על ידי המזמין הפרמטרים החשובים במקרן : עוצמת הארה, רזולוציה, ניגודיות, חיי מנורה , המחיר כולל רמקולים מאושרים על ידי המזמין כולל התקנה כולל כבל רשת כולל תעלות לכבלים כולל כל מה שנדרש עד הפעלת המקרן .	99.02.0010
12,500.00	סה"כ 99.02 מקרן				
	תת פרק 99.03 נגשות				
5,250.00	1,050.00	5.00	יח'	נגיש-משטחי אזהרה עם גבשושיות במידות עד לפי מצב קיים 160/60 ס"מ מפוליאוריטן, לפי דרישה ת"י 1918 חלק 6 .	99.03.0010
3,120.00	48.00	65.00	מטר	נגיש- פס גרעיני קשיח מסוג Safety-Walk 3M למניעת החלקה ברוחב 5 ס"מ מודבק על קצות שלחי מדורות, על גבי רמפות או משטחי דריכה, בגוון אפור, לפי דרישת ת"י 2279	99.03.0020
3,250.00	50.00	65.00	מטר	תיקון וטיפול במדרגות סדוקות ושבורות משיש במהלך המדרגות ע"י תיקון בדבק שיש מתאים לגוון המדרגה הקיימת ו/ או חומר מאושר ע"י המפקח , לרבות שפשוף וליטוש עד לקבלת משטח חלק ויפה המחיר עבור מדרגה .	99.03.0030
11,620.00	סה"כ 99.03 נגשות				
	תת פרק 99.04 התאמה לחדר פעילות				

9,450.00	270.00	35.00	מ"ר	מחיצות גבס דו כרומי (בשני צדדים) בעובי כולל של 75 מ"מ עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה , המחיר עולל פתחים וחיצוקים אם נדרש .	99.04.0010
25,000.00	25,000.00	1.00	קומפ'	בניית שני תאי שירותים חדשים , תא שירותים תקני לנכים במידות 150/200 ס"מ ותא שירותים רגיל 110/200 ס"מ (המידות נטו לאחר החיפוי) , המחיר כולל כל עבודות הפירוקים הנדרשים וכן כל עבודות הבנייה של חגורות בטון , איטום רצפות וקירות , חיפוי רצפה וקירות , מחיצות מלוחות גבס , דלתות פולימיריים , מתקני תברואה , צנרת מים וחיבור לתשתיות קיימות , גופי תאורה	99.04.0020
7,500.00	7,500.00	1.00	קומפ'	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סיבית במידות 200/60/90 ס"מ , ציפוי פנים מלמין יצוק וציפוי חוץ פורמיקה כדוגמת מקור הפורמיקה או שווה ערך , סוקל תחתון סנידוויץ , הארון כולל 4 מגירות , 3 מדפים , 4 דלתות , פתיחה רגילה . נמחיר כולל משטח משיש חברון בעובי 3 ס"מ לרבות מדידה הובלה והתקנה כולל כיור , סוללה לכיור וחיבור למים וביוב , כולל כל האבזרים עד לביצוע מושלם	99.04.0030
41,950.00	סה"כ 99.04 חדרי פעילות				
				תת פרק 99.05 טיפול בתפר התפשטות	
20,000.00	1,000.00	20.00	מ"א	איטום תפרי התפשטות אופקיים / אורכיים ברוחב שונה ע"י חומר איטום אלסטומירי מסוג " סיקפלס פר-3 " או ש"ע והגנה פח אבץ לרבות הוצאת חומר איטום ישן , טיח ובטו רופף , ניקוי שולי התפר עם מברשת ברזל , יישור שפתי התפר ושיקום בטונים בחומר סיקה רפ (REP) ברוחב 50 ס"מ לכל צד , פריימר והחדרת פרופיל גיבוי מפואתילין מוקצף עם תאים סגורים בקוטר 25 מ"מ מילוי בחומר האיטום והתקנת פח אבץ	99.05.0010
20,000.00	סה"כ 99.05 טיפול בתפר התפשטות				
211,070.00	סה"כ 99 שונות				

ריכוז פרקים : שיפוץ מרכז ג'בור טוקאן - אעבלין

פרק	תיאור	סה"כ לפרק
05	עבודות איטום	91,100.00
06	נגרות אומן ומסגרות פלדה	103,300.00
09	עבודות טיח	37,000.00
11	עבודות צביעה	113,650.00
24	פירוקים	10,000.00

211,070.00	שונות	99
------------	-------	----

566,120.00	סה"כ כללי
101,901.60	מע"מ 18%
668,021.60	סה"כ כולל מע"מ